**招标文件**

**项目名称：生物物理研究所动物实验中心二区升级改造项目**

 **中国科学院生物物理研究所**

# **一、工程概况**

　　一、总则

　　（一）工程概况：北京市朝阳区大屯路15号，中国科学院生物物理研究所动物实验中心二区升级改造项目。

1.工程招标范围：包括通风系统管道、阀门、阀门执行机构和二区自动化控制系统（含软件编程、布管布线）升级改造。

2.现场施工内容：

2.1通风：更换现有夹层内通风管道上的风阀、风阀执行器、局部与阀连接的通风管道改换等；其中送风量阀门：拆除原有送风管道阀门，新装定风量调节阀门；排风量阀门：拆除原有排风管道阀门，新装电动调节阀门；

2.2自动化控制：传感模块、布管、布线和软件编程等；其中压力：更换压力传感器并安装直读式压力表，实验室压力需在中控室监控软件显示，实验室压力应为自动调节，通过调节排风电动阀来保证实验室压力稳定，压力梯度须符合技术相关要求；温湿度：更换温湿度传感器，实验室温湿度需在中控室监控软件显示，实验室温湿度应为自动调节，通过调节空调机组相关阀门来保证实验室温湿度稳定，温湿度范围须符合技术要求；

2.3装饰装修部分：局部地面、踢脚更新、结构密封、密闭门及安全门更新、清洗水池更新、65L灭菌器供电改造等；

2.4 给排水部分：两个不锈钢水池更换，灭菌器蒸汽排泄管道及清洗池污水排水管道换新；蒸汽排泄管道需满足灭菌后排泄的带压高温蒸汽可正常排泄，管道无渗漏，材质宜为耐高温高压无缝钢管（或厚壁不锈钢管）确保其使用寿命长。清洗水池排水管：确保水流畅通，使用寿命长。

2.5调试：系统调试。

3.付款、质保要求：

3.1合同签订后付款30%，验收合格支付70%，第三方环境监测，检测费用甲方支付；

3.2改造方位内硬件质保2年，提供的软件免费终身维护升级；

3.3竣工后应向招标方提供完整版程序备份及备份程序的密码。

具体工程细节和工程清单自发标之日起至开标前可联系招标公告联系人进行现场勘查。现场勘查时间：2021年2月23日至2021年2月24日上午9:00-11：00，下午1:30-3:00。联系人:史老师，电话:010-64888477。

3.4 工期：签订合同起30天

　　（二）投标单位资格条件

　　1、参加的施工单位必须具有独立法人资格和相应的施工资质。

　　2、为具有被授予合同的资格，投标单位应提供令招标单位满意的资格文件，以证明其符合投标条件和具有履行合同的能力。

二、投标报价

　　1、投标报价应是招标文件所确定的招标范围内的全部工作内容的价格体现。其应包括施工设备、劳动管理、材料、安装、维护、利润、税金及政策性文件规定等一切费用。

2、投标报价方式：本工程采用固定总价报价。投标单位应充分考虑施工期间各类建筑的市场风险和国家政策性调整确定风险系数计入总报表。今后不作调整，招标单位要求变动的内容除外。